

加快城市建设 促进经济发展

中共丹阳市委副书记 戴承义

城市建设与经济发展是一个统一体。从我市来说,最近几年经过努力,实现了城市建设“一年一个样,三年大变样”的目标,彻底改变了原来小县城的面貌,被评为江苏省建设管理优秀城市,有力地促进了经济的发展。

规划上,立足市情,从建设现代化城市的战略处着眼。规划是城市建设的龙头,既要立足实际,又要面向现代化。因此,城市规划必须把两者统筹兼顾,有机结合起来。我市具有2400多年历史,区位优势明显,经济发达。针对这一市情,我们在反复论证的基础上,确定了城市建设的总体规划:到2000年基本建成为经济繁荣、科教发达、生活富裕、城乡一体、社会文明的现代化中等城市。这一规划,体现了“四性”:一是全方位性。我们跳出过去扇形开发、就城市建设抓城市建设的单一思路,走以老城区为依托,城乡一体化、全方位开发的路子,拉大城市骨架,逐步形成以城市为核心、四面辐射、带动卫星集镇开发的城乡一体化格局。二是合理性。城市规划既要科学统筹安排好城市布局,又要使城市功能配套齐全。三是特色性。就是以整治京杭大运河为龙头,规划兴建百里银杏风光带,已初步形成了以明代万善塔、练湖为核心的反映古代风貌的观光旅游区。四是严肃性。坚持“规划一张图,审批一支笔,建设一盘棋,配套一条龙,管理一个法”,保证城市总体规划的权威性。

建设上,优化投入,从最大限度发挥城市功能处着手。在县级资金调控能力有限的情况下,为实施城市总体规划,必须分轻重缓急,突出重点,优化投入,滚动开发,把有限财力用在刀刃上。从丹阳城市建设的实践看,着重实施“四大”工程:一是基础设施工程,在路、水、气、通讯、小区功能建设上下功夫。仅道路,全市先后拓宽新建了二条东西十里长街,修建了南、西、北环路等15条主次干道,形成了城区大内

环。二是繁荣市场工程,大力推进市场、商业网点、娱乐场所建设,先后兴建改造了万家欢、千家乐等大型农贸市场和全国性的华阳眼镜、东方皮革商城等10多个具有地方特色的商品市场。三是安居乐业工程。我市采取“路房结合,以路带房,以房补路”的办法,先后兴建了20多个各种设施配套的居民小区,总建筑面积80多万平方米。四是景点特色工程。在国家大力支持下,我市以整治吕城、陵口、城区段大运河为龙头,正在兴建以市树银杏为主体的大运河两侧百里风光带,修建了600多年的明代万善古塔,并以此为中心,建造万善公园。南朝陵墓石刻等历史文物景点也正在开发,将成为中外游客和城市居民生活、旅游等休闲观光的场所。

管理上,突出重点,从提高城市整体管理水平处着力。现代化城市建设,硬件、软件两轮齐转,两手齐抓,才能发挥城市整体功能和提高管理水平。首先是加大组织领导力度。成立了城市管理委员会,下设若干个专项整治小组,由市四套班子领导分区挂点,60多个部门一把手任各条路段的“路段长”,居委会、企业等单位也相应成立城管小组,形成“条块结合,以块为主”的城管组织网络。其次加大执法工作力度。几年来,我市先后制定了15个行政法规,加强了城市管理执法机构与队伍建设,使我市城市管理水平上了一个新台阶。三是加大创建卫生城市的力度。全市开展创建文明小区、文明单位、文明街道、文明户与文明居民活动,使创建工作全面达标,通过了全国卫生城市的验收。四是提高市民整体素质。我市坚持把“建现代化城”与“育文明人”相结合,颁布了市民守则,在全市各行各业开展“爱我家乡、美化丹阳、争创一流”活动,既不断提高每个市民素质,又使广大市民自觉参与城市管理。